

ANEXO 01

Tipo de Trámite (Autorización, permiso, licencia ambiental u otro instrumento de manejo)	
Nombre del proyecto, obra o actividad	

I. DATOS DEL SOLICITANTE

1. * Persona Natural _____
2. * Persona Jurídica _____ publica___ privada ___
3. * Nombre o Razón social: _____
4. * Representante Legal: _____
5. * CC. o NIT. _____
6. * Dirección: _____
7. * Teléfono: _____
8. Correo electrónico: _____
9. No. hectáreas a utilizar para concesión de aguas uso agrícola _____

Campos obligatorios *

COSTOS DE INVERSION	COSTO (\$)
Estudio de prefactibilidad	
Estudio de factibilidad y diseño	
Valor de adquisición de los predios, terrenos y/o servidumbre según avalúo catastral	
Los costos de reasentar o reubicar los habitantes de la zona, si aplica	
Valor de las obras civiles, principales y accesorias asociadas al proyecto	
Adquisición de equipos principales y auxiliares y su montaje	
Valor de la interventoría de la construcción de las obras civiles y el montaje de los equipos	
Elaboración de estudios ambientales	
Elaboración del plan de manejo ambiental (PMA)	
Valor de análisis y/o estudios de laboratorio de calidad ambiental	
Todos los demás costos de inversión que hagan posible el desarrollo del proyecto, obra o actividad.	
SUBTOTAL COSTOS DE INVERSIÓN	



COSTOS DE INVERSION Y OPERACION
COPIA CONTROLADA

Código:	F_AA_029
Versión:	00
Pág.	2 de 4

COSTOS DE OPERACIÓN	COSTO (\$)
Valor de materias primas para la producción del proyecto	
Valor de la mano de obra calificada y no calificada utilizada para la administración, operación y mantenimiento del proyecto, obra o actividad	
Valor del pago de arrendamientos, servicios publicos, seguros y otros servicios requeridos	
Alquiler de equipos principales y auxiliares y su montaje	
Costo estimado de la ejecucion del plan de manejo ambiental (PMA)	
Costos requeridos para el mantenimiento durante la vida util hasta el desmantelamiento del proyecto, obra o actividad.	
Los costos en que incurre la empresa, para la recolección, almacenamiento, acopio, transporte, manejo y disposición final de residuos.	
Todos los demás costos de operacion que hagan posible el desarrollo del proyecto, obra o actividad:	
SUBTOTAL COSTOS DE OPERACIÓN	
TOTAL COSTOS DE INVERSION Y OPERACIÓN	

Nombre y firma del solicitante



Huella (Nota: Para las personas que no saben firmar)

Nombre: Representante Legal, Contador Público o Revisor Fiscal

Firma: Representante Legal, Contador Público o Revisor Fiscal, según sea el caso, Artículo 37 de La Ley 222 de 1995.

INSTRUCTIVO PARA EL DILIGENCIAMIENTO Y SOPORTES REQUERIDOS

I. COSTOS DE INVERSION.
Estudio de prefactibilidad: Es el valor del Proyecto, obra o actividad a realizar, mostrando las alternativas que se tienen y las condiciones que rodean el Proyecto, este estudio de Prefactibilidad se compone del estudio de mercado y estudio tecnológico.
Estudio de factibilidad y diseño: Disponibilidad de los Recursos necesarios para llevar a cabo los objetivos y las metas señaladas, es decir; si es posible cumplir con las metas que se tiene en el proyecto, teniendo en cuenta los recursos con los que se cuenta para su realización.
Valor de adquisición de los predios, terrenos y/o servidumbre según avalúo catastral: Corresponde al valor del predio donde se va a ejecutar la obra, actividad o proyecto que será beneficiado por el recurso natural a usar o aprovechar o por la autorización ambiental. SOPORTE: El usuario entregara como soporte el último avalúo catastral del inmueble. Servidumbre: Corresponde a los costos establecidos en los casos que el proyecto para su desarrollo requiera intervenir predios de terceros. SOPORTE: Documento de servidumbres existentes.
Los costos de reasentar o reubicar los habitantes de la zona, si aplica: Para los proyectos, obras o actividades que requieren la reubicación de los habitantes de la zona, el usuario debe determinar el valor que esto cuesta.
Valor de las obras civiles, principales y accesorias asociadas al proyecto: Corresponde a la sumatoria de los costos directos e indirectos de las obras a ejecutar, necesarias para el desarrollo del Proyecto. Costos Directos: Son todos los gastos que están directamente relacionados con la obra de construcción, es la parte cuantiosa en los precios unitarios y por consiguiente del presupuesto de la obra. Costos Indirectos: Corresponden a los gastos generales necesarios para la ejecución de los trabajos no incluidos en los costos directos que realiza el contratista, tantos en las oficinas centrales comprende entre otros: los gastos de administración, organización, dirección técnica.
Adquisición de equipos principales y auxiliares y su montaje: Obtención de las máquinas y equipos destinados para llevar a cabo el proyecto, obra o actividad. SOPORTE: Relacion que determine como mínimo equipo y/o maquinas requeridas, características, tiempo de uso requerido (días).
Elaboración de estudios ambientales: (Estudio de impacto ambiental, diagnóstico ambiental de alternativas y plan de manejo ambiental).
Interventoría de la construcción de las obras civiles y el montaje de los equipos: Valor de la Interventoría al seguimiento de las obras civiles y el montaje de los equipos que se requieren para la ejecución del proyecto, obra o actividad.
Elaboración y ejecución del plan de manejo ambiental: Costo estimado de la ejecución del plan de manejo ambiental y sus actualizaciones
Valor de análisis y/o estudios de laboratorio de calidad ambiental: Como por ejemplo: Análisis de calidad de las aguas, aire etc., acreditados ante el IDEAM
Todos los demás costos de inversión que hagan posible el desarrollo del proyecto, obra o actividad: Corresponde a todos los demás costos relacionados con la actividad económica que se beneficiara por la utilización o el aprovechamiento del recurso natural u autorización ambiental.

I. COSTOS DE OPERACION
Valor de materias primas para la producción del proyecto: Se refiere a las materias primas requeridas para la generación del producto. Ejemplos: 1). En la ACTIVIDAD AGRÍCOLA serán los insumos orgánicos y químicos utilizados, las semillas o las plántulas. 2). En la ACTIVIDAD INDUSTRIAL , será la sumatoria de la materia prima para la generación del producto o servicio final. 3) en las PLANTAS DE TRATAMIENTO , serán los insumos requeridos para su adecuado funcionamiento. Entre otros. Cuando la generación de la materia prima requiera licencia ambiental, esta no hará parte del costo de producción. SOPORTE: Relación que determine los Insumos o materia prima, descripción, cantidad de insumo requerido estimado en el tiempo de la vigencia, valor unitario, valor total.
Mano de obra calificada y no calificada utilizada para la administración, operación y mantenimiento del proyecto, obra o actividad: Se refiere a la relación de los profesionales, técnicos, ayudantes y en general, a las personas que se requieren para el desarrollo adecuado del proyecto en su etapa de operación. SOPORTE: Relación que determine como mínimo: Actividad, personal requerido estimado en el tiempo de duración del permiso u autorización ambiental, valor unitario y valor total del personal requerido.
Valor del pago de arrendamientos, servicios públicos, seguros y otros servicios requeridos: Se relacionan los gastos estimados que se generaran por el pago de servicios, arrendamientos, pólizas, seguros estimados durante la vigencia del permiso, obra o autorización.
Alquiler de equipos principales y auxiliares y su montaje: Obtención de las máquinas y equipos destinados para llevar a cabo el proyecto, obra o actividad. SOPORTE: Relación que determine como mínimo equipo y/o maquinas requeridas, características, tiempo de uso requerido (días), costo de alquiler por día y valor total.
Costo estimado de la ejecución del plan de manejo ambiental (PMA): El costo estimado de la ejecución del PMA
Costos requeridos para el mantenimiento durante la vida útil hasta el desmantelamiento del proyecto, obra o actividad: Se relacionaran los gastos estimados para el mantenimiento y desmantelamiento del proyecto, obra o actividad, incluyendo demoliciones, adecuación, restitución del predio, transporte de equipos, etc.
Los costos en que incurre la empresa, para la recolección, almacenamiento, acopio, transporte, manejo y disposición final de residuos
Todos los demás costos de inversión que hagan posible el desarrollo del proyecto, obra o actividad: Corresponde a todos los demás costos relacionados con la actividad económica que se beneficiara por la utilización o el aprovechamiento del recurso natural u autorización ambiental.



COSTOS DE INVERSION Y OPERACION
COPIA CONTROLADA

Código:	F_AA_029
Versión:	00
Pág.	4 de 4